

**Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Lauter am
23.01.2025**

Sitzungsort: Sitzungssaal des Rathauses Lauter, Lauter

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Jahresbericht ISO e.V. / JAM - Jan Jaegers
2. Kurzbericht des Bürgermeisters
 - 2.1. Kurzbericht - Übergabe Satellitenfunkgerät
 - 2.2. Kurzbericht - Übergabe Förderbescheid Glasfaserausbau Förderprogramm Bayern
 - 2.3. Kurzbericht - Übergabe Förderbescheid Glasfaserbau Förderprogramm Bund
 - 2.4. Kurzbericht - Besprechung Radweg Leppelsdorf
 - 2.5. Kurzbericht - Verkehrsbehinderungen aufgrund Kanalarbeiten
3. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung
4. Bauanträge und Bauvoranfragen
5. Bekanntgabe von Bauanträgen, die im Genehmigungsverfahren behandelt wurden
6. Bekanntgabe von Anträgen, die im Zuge der laufenden Verwaltung behandelt wurden
7. Genehmigung der Annahme von Zuwendungen für kommunale/gemeinnützige Zwecke für das Jahr 2024
8. Bericht über die örtliche Rechnungsprüfung und Anerkennung der Jahresrechnung 2023
9. Gemeinde Oberhaid - Aufstellung des Bebauungsplanes "Am Bau- und Wertstoffhof" - Beteiligung im Verfahren nach § 4 Abs. 1 BauGB
10. Gemeinde Oberhaid - 14. Änderung des Flächennutzungsplanes - Beteiligung im Verfahren nach § 4 Abs. 1 BauGB
11. Spende Giechburgschule für das Schuljahr 2024/2025
12. Sonstiges - Anfragen gemäß § 30 GeschO
 - 12.1. Sonstiges - Gesellschafter Windenergie Lautergrund Gesellschaft mit beschränkter Haftung
 - 12.2. Sonstiges - Holz bei Verkehrssicherungsmaßnahmen
 - 12.3. Sonstiges - Holz auf der Fl.Nr. 533 Gem. Deusdorf
 - 12.4. Sonstiges - Beleuchtung Bushaltestelle Appendorf

12.5. Sonstiges - Beleuchtung Kirchtreppe Deusdorf

12.6. Sonstiges - Steilhang Appendorfer Spielplatz

Um 19:00 Uhr eröffnete Erster Bürgermeister Ronny Beck die Sitzung des des Gemeinderates Lauter. Zu der Sitzung wurde form- und fristgerecht mit Schreiben vom 16.01.2025 geladen. Mit der Sitzungsladung und der Tagesordnung bestand Einverständnis. Gegen die Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 12.12.2024 wurden keine Einwendungen erhoben. Diese gilt somit als genehmigt und anerkannt.

Öffentlicher Teil

1. Jahresbericht ISO e.V. / JAM - Jan Jaegers

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßte der Vorsitzende Jan Jaegers von ISO e.V. - JAM / JAS. Dieser stellte den Jahresbericht 2024 vor und stand anschließend für Fragen zur Verfügung. Der Jahresbericht wird der Niederschrift beigelegt und im Bürgerinformationsportal veröffentlicht. Erster Bürgermeister Beck bedankte sich bei Herrn Jaegers für die sehr gute Zusammenarbeit zum Wohle der Kinder und Jugendlichen.

2. Kurzbericht des Bürgermeisters

Der Erste Bürgermeister Ronny Beck berichtete über folgende Themen.

2.1. Kurzbericht - Übergabe Satellitenfunkgerät

Am 18.12.2024 wurde im LRA Bamberg an die Gemeinde Lauter ein Sat-Funkgerät übergeben. Somit sind auch die letzten Gemeinden im Lkrs Bamberg mit einem entsprechenden Funkgerät ausgestattet und im Fall eines längeren Stromausfalls ist der Funk nach Bamberg für Notfälle gegeben.

2.2. Kurzbericht - Übergabe Förderbescheid Glasfaserausbau Förderprogramm Bayern

Am 07.01.2025 um 15.00 Uhr fand die Übergabe des Förderbescheides BayGigaBitR im Rathaus Lauter durch den Staatssekretär der Finanzen, Martin Schöffel, statt. Die Förderung beträgt hier 709.000 Euro.

2.3. Kurzbericht - Übergabe Förderbescheid Glasfaserbau Förderprogramm Bund

Am 18.02. entweder 12 oder 13 Uhr soll der Förderbescheid nach dem Lückenschlussmodell durch MdBin Zeulner übergeben werden. Die Förderung beträgt hier bis zu 498.000 Euro.

Hiermit ist dann der Anschluss aller Haushalte der Gemeinde Lauter an das Glasfasernetz möglich und alle haben die Möglichkeit mit schnellem Internet zu surfen.

Der Gemeinderat ist herzlich eingeladen.

2.4. Kurzbericht - Besprechung Radweg Leppelsdorf

Am 21.01. fand mit dem IngBüro Balling eine Besprechung anlässlich des Trassenverlaufs statt. Erste Pläne wurden überreicht. Jetzt folgt eine Vorabfrage beim Staatlichen Bauamt, WWA und IngBüro Gaul (Hochwasserschutz).

2.5. Kurzbericht - Verkehrsbehinderungen aufgrund Kanalarbeiten

Vom 17.02. bis 17.05. finden in Appendorf Kanalsanierungsarbeiten statt. Hierdurch kann es zu Verkehrsbehinderungen kommen. Die Sanierungsarbeiten finden in der Baunacher Straße, Mühlenweg, Oberhaider Straße, Sandhofer Straße statt.

Es ist keine Vollsperre, sondern halbseitig gesperrt, da die Arbeiten mit Maschinen im Kanal durchgeführt werden.

3. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung**4. Bauanträge und Bauvoranfragen**

Es lagen keine Anträge vor.

5. Bekanntgabe von Bauanträgen, die im Genehmigungsverfahren behandelt wurden

Es lagen keine Anträge vor.

6. Bekanntgabe von Anträgen, die im Zuge der laufenden Verwaltung behandelt wurden

Es lagen keine Anträge vor.

7. Genehmigung der Annahme von Zuwendungen für kommunale/gemeinnützige Zwecke für das Jahr 2024

Die Mitglieder des Gemeinderates erhielten folgenden Sachverhalt mit der Sitzungsladung:

Entsprechend der Handlungsempfehlung für den Umgang mit Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen für kommunale/gemeinnützige Zwecke vom Bayerischen Staatsministerium des Innern gemeinsam erarbeitet mit dem Bayerischen Staatsministerium der Justiz und den kommunalen Spitzenverbänden in Bayern (Anlage zum IMS vom 27.10.2008) befindet der Gemeinderat über die Annahme von Zuwendungen.

Die Handlungsempfehlung hat das Ziel, ein ausgewogenes Verfahren anzubieten, das einerseits die kommunalen Wahlbeamten so weit wie möglich vor dem Risiko eines Verdachts der Strafbarkeit wegen Vorteilsannahme (§ 331 StGB) schützt, andererseits den dadurch notwendigen zusätzlichen Verwaltungsaufwand so weit wie möglich in Grenzen hält und insbesondere die Spendenbereitschaft sowie das Spendenaufkommen nicht beeinträchtigt.

Im Jahre 2024 hat die Gemeinde Lauter 1.520,00 € an Spenden eingenommen, die auch zweckgebunden verwendet wurden.

Zur Einhaltung der Datenschutzrichtlinien liegt der Sitzungsladung im öffentlichen Teil keine detaillierte Auflistung der Spendegeber 2024 bei. Diese kann vom Gremium im nichtöffentlichen Teil beim Vorsitzenden eingesehen werden.

Beschluss: 9 : 0

Der Gemeinderat Lauter genehmigt die Annahme der Zuwendungen in Höhe von 1.520,00 € im Jahre 2024. Die zweckgebundene Verwendung wird zugesichert.

8. Bericht über die örtliche Rechnungsprüfung und Anerkennung der Jahresrechnung 2023

Die Mitglieder des Gemeinderates erhielten folgenden Sachverhalt mit der Sitzungsladung:

Die Mitglieder des Gemeinderats erhielten mit der Sitzungsladung die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzungen des Rechnungsprüfungsausschusses am 02.12.2024, den Rechenschaftsbericht und die Jahresrechnung 2023 inkl. Anlagen.

Der Rechnungsprüfungsausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Feststellung des Jahresergebnisses 2023 und die Entlastung der Verwaltung.

.....Ausführungen des Rechnungsprüfungsausschussvorsitzenden.....

.....Fragen aus dem Gremium.....

1. Beschluss: 9 : 0

Der Gemeinderat beschließt, die Jahresrechnung 2023 aufgrund der örtlichen Prüfung mit folgenden Ergebnissen festzustellen:

Die Haushaltsrechnung des Haushaltsjahres 2023 schließt im Verwaltungshaushalt in den Einnahmen und Ausgaben mit

2.271.831,34 €

und im Vermögenshaushalt in den Einnahmen und Ausgaben mit

1.412.578,01 €

ab. Als Jahresabschlussbuchung konnte der Allgemeinen Rücklage ein Betrag von insgesamt

958.173,31 €

zugeführt werden. Dieser Betrag steht für Investitionen im Haushaltsjahr 2024 wieder zur Verfügung.

Den Sonderrücklagen konnten 53.574,74 € zugeführt werden.

Die über- und außerplanmäßigen Ausgaben werden genehmigt.

2. Beschluss: 8 : 0

(ohne Ersten Bürgermeister wegen persönlicher Beteiligung als Leiter der Verwaltung)

Der Gemeinderat beschließt die Entlastung der Jahresrechnung 2023 gem. Art. 102 Abs. 3 GO.

9. Gemeinde Oberhaid - Aufstellung des Bebauungsplanes "Am Bau- und Wertstoffhof" - Beteiligung im Verfahren nach § 4 Abs. 1 BauGB

Die Mitglieder des Gemeinderates erhielten folgenden Sachverhalt mit der Sitzungsladung:

Die Gemeinde Oberhaid beabsichtigt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Bau- und Wertstoffhof“ am östlichen Ortsrand in Richtung Dörfleins. Mit diesem Bebauungsplan soll eine Fläche für den gemeindlichen Bau- und Wertstoffhof geschaffen werden. Dieser befindet sich bislang in der Ortsmitte von Oberhaid. In diesem Zuge wird südlich des vorhandenen Discountmarktes eine Gewerbefläche ausgewiesen.



Aus Sicht der Verwaltung werden die Belange der Gemeinde Lauter nicht berührt, der Planung kann zugestimmt werden. Die Behandlung im Gemeinderat erfolgt, da mit dem Bebauungsplan Gewerbefläche sowie ein sonstiges Sondergebiet (Bau- und Wertstoffhof) festgesetzt werden.

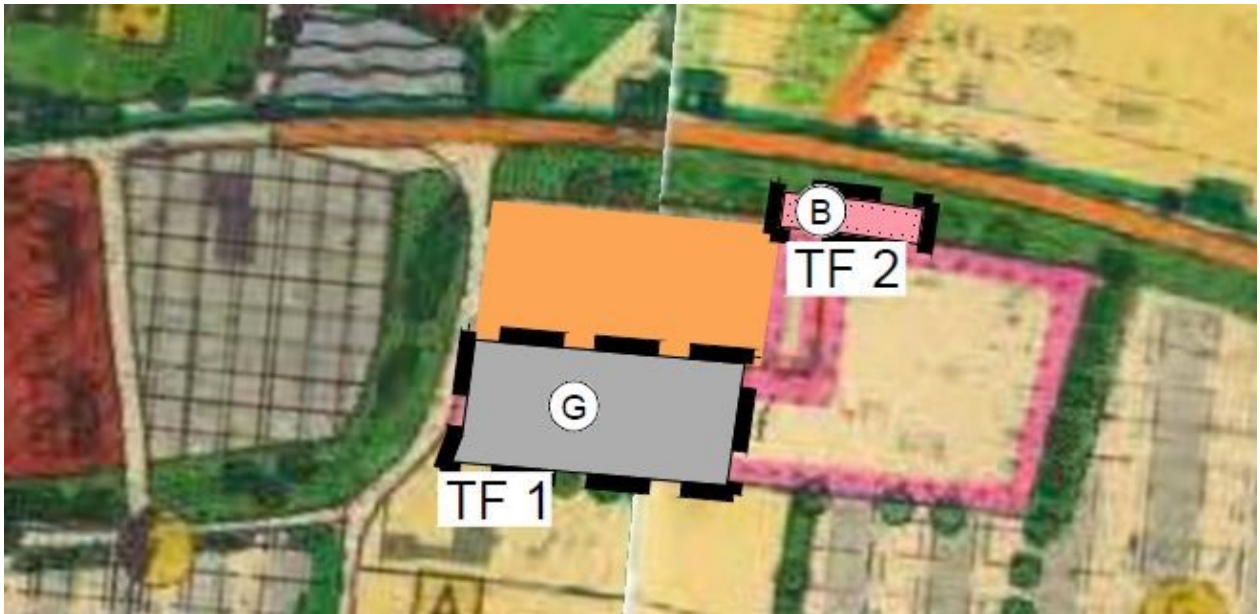
Beschluss: 9 : 0

Der Gemeinderat der Gemeinde Lauter stimmt der vorliegenden Planung der Gemeinde Oberhaid zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Bau- und Wertstoffhof“ zu, Einwände werden nicht erhoben. Auf eine Beteiligung im weiteren Verfahren wird verzichtet.

10. Gemeinde Oberhaid - 14. Änderung des Flächennutzungsplanes - Beteiligung im Verfahren nach § 4 Abs. 1 BauGB

Die Mitglieder des Gemeinderates erhielten folgenden Sachverhalt mit der Sitzungsladung:

Im Zuge der Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Bau- und Wertstoffhof“ durch die Gemeinde Oberhaid muss auch der Oberhaider Flächennutzungsplan geändert werden. Diese 14. Änderung umfasst die im Bebauungsplan ausgewiesene Gewerbefläche sowie eine kleine Gemeinbedarfsfläche.



Durch die vorgesehene 14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Oberhaid werden die Belange der Gemeinde Lauter nicht berührt, der Planung kann zugestimmt werden.

Gemeinderatsmitglied Daniel Rossmeier verließ um 19:53 Uhr den Saal.

Beschluss: 8 : 0

Der Gemeinderat der Gemeinde Lauter stimmt der vorliegenden Planung der Gemeinde Oberhaid zur 14. Änderung des Flächennutzungsplanes zu, Einwände werden nicht erhoben. Auf eine Beteiligung im weiteren Verfahren wird verzichtet.

Gemeinderatsmitglied Daniel Rossmeier betrat um 19:54 Uhr den Saal.

11. Spende Giechburgschule für das Schuljahr 2024/2025

Die Mitglieder des Gemeinderates erhielten folgenden Sachverhalt mit der Sitzungsladung:

Entsprechend dem Grundsatzbeschluss vom 21.01.2010 veranlasste Erster Bürgermeister Ronny Beck die Überweisung eines Zuschusses in Höhe von 50,00 € an die Giechburgschule in Scheßlitz.

Im Schuljahr 2024/2025 besucht 1 Kind aus der Gemeinde Lauter die Einrichtung.

12. Sonstiges - Anfragen gemäß § 30 Gescho

Aus der Mitte des Gemeinderates wurden folgende Anfragen gestellt bzw. Informationen gegeben:

12.1. Sonstiges - Gesellschafter Windenergie Lautergrund Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Aufgrund vorhergegangenen Nachfragen teilte der Vorsitzende mit, dass man für die Gesellschafterversammlung keine zusätzliche formelle Sitzung benötigt, da der Gemeinderat allein Entscheider ist und hierfür die Gemeinderatssitzung ausreichend ist.

12.2. Sonstiges - Holz bei Verkehrssicherungsmaßnahmen

Bezüglich der Anfrage aus der letzten Sitzung hinsichtlich der Mengendifferenzen bei der ersten Schätzung durch den Revierförster und den geschätzten Mengen, die nun Aufliegen, kann der Vorsitzende keine genauen Angaben machen, da die endgültige Rückmeldung vom Förster noch aussteht.

Die Schätzung wird normalerweise anhand der Fläche durchgeführt. Zudem ist das Giebelholz bereits abgefahren worden. Vor Ort war nur noch das Stammholz.

Weiteres wird nachberichtet, sobald die Rückmeldung erfolgte.

12.3. Sonstiges - Holz auf der Fl.Nr. 533 Gem. Deusdorf

Gemeinderatsmitglied Udo Karl erkundigte sich, ob Kenntnis darüber besteht, wem das Holz auf der Flurnummer 533 der Gemarkung Deusdorf gehört (evtl Gemeinde?), da es auf seinem gepachteten Grundstück liegt.

Der Vorsitzende teilte mit, dass er keine Kenntnis hierüber hat. Die Gemeinde hat keinen Einschlag im betreffenden Bereich vorgenommen.

Zweiter Bürgermeister Helmut Hartmann teilte mit, dass von Privat im dortigen Bereich ein Einschlag erfolgte, der durch die WBV durchgeführt wurde. Er empfiehlt hier nachzufragen.

12.4. Sonstiges - Beleuchtung Bushaltestelle Appendorf

Dritter Bürgermeister Christian Albrecht merkte an, dass die Bushaltestelle in Appendorf besser beleuchtet werden muss, da man die Kinder bei Dunkelheit in der Früh nicht sieht.

Der Vorsitzende teilte mit, dass hier bereits eine Prüfung angestoßen wurde. Hier wird die Möglichkeit geprüft, ob die Verkabelungen an der Bushaltestelle vorbeiführt und so eine Leuchte in der Haltestelle gesetzt werden kann. Es wird dann ein Angebot vom Bayernwerk eingeholt.

Alternativ soll die Möglichkeit zur Anbringung von Solarplatten geprüft werden.

12.5. Sonstiges - Beleuchtung Kirchtreppe Deusdorf

Gemeinderatsmitglied Günter Zenk fragte im Auftrag von GRin Tröster nach, ob eine Möglichkeit besteht die Kirchentreppe in Deusdorf besser zu beleuchten, da die Strahlungen der Leuchtstelle nicht bis zur Treppe reichen. Zudem sind die Treppen in einem sehr schlechten Zustand.

Der Vorsitzende teilte mit, dass bezüglich der Lampe beim Bayernwerk nachgefragt wird. Bezüglich der Treppe liegt der Grund nicht im Gemeindeeigentum, sondern ist kirchlich. Der Vorsitzende nimmt diesbezüglich Kontakt mit der Kirche auf.

12.6. Sonstiges - Steilhang Appendorfer Spielplatz

Gemeinderatsmitglied Daniel Roßmeier wurde darauf angesprochen, dass das Begehen des Steilhangs am Appendorfer Spielplatz schwierig mit Kind zu bewältigen ist.

Der Vorsitzende gibt es an das technische Bauamt zur Prüfung von Möglichkeiten, was man hier machen könnte, weiter.

Weitere Wortmeldungen lagen nicht vor, der Vorsitzende beendete den öffentlichen Teil der Sitzung um 20.11 Uhr. Ein nichtöffentlicher Teil schloss sich an.

Der Vorsitzende:

Beck
Erster Bürgermeister